

ÖKÖRITÓFÜLPÖS

Száma: Ö/515-15/2014./ált.

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. július 15-én tartott
rendes NYÍLT ülésének:

- a./ Jegyzőkönyve: 1-től- 18-ig
- b./ Tárgysorozata: 9
- c./ Határozatai: 37-től –46 -ig
- d./ Rendeletei: -

Tárgyalásra
/nyilvános ülésen/

1./ Megállapodás megkötése az Ökörítőfülpösi Emberekért Kft-vel szippantó és erőgép
bérbeadásáról

Előadó: Szabó Béla polgármester

2./ Közzolgáltatási szerződés megkötése szennyvízbegyűjtési közzolgáltatásra

Előadó: Szabó Béla polgármester

3./ Megállapodás megkötése épület szívességi használatba adásáról a Szabolcs-Szatmár-Bereg
Megyei Rendőr-Főkapitánysággal

Előadó: Szabó Béla polgármester

4./ A TRV ZRT-vel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosítása

Előadó: Szabó Béla polgármester

5./ A TRV ZRT. 2013. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

Előadó: Szabó Béla polgármester

6./ Előterjesztés Nagyecsed Város Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó
szociális ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet
módosításának véleményezéséről

Előadó: Szabó Béla polgármester

7./ A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás
Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Szabó Béla polgármester

8./ VI. Szatmári Körtefesztivállal kapcsolatos megbeszélés

Előadó: Szabó Béla polgármester

9./ Egyebek

Ökörítőfülpös, 2014. július 15.

Tisztelettel:

Szabó Béla
polgármester



/: Szabó Béla :/
polgármester



/: Soltész Ferenc Dávid :/
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ökörítőfülpös Nagyközség Képviselő-testületének 2014. július 15-én tartott nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Ökörítőfülpösi Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak: Szabó Béla polgármester
Mezőssy Gyöngyi
Kajus László
Kukueskáné Laboncz Márta
Szécsi Bálint
Tarcali Gyuláné

Tanácskozási joggal megjelent: Soltész Ferenc Dávid jegyző

Szabó Béla polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fő testületi tagból 6 fő az ülésen megjelent. Az ülést megnyitja.

Megkérdezi a képviselő-testületi tagokat, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetértenek, vagy van-e más javaslat?

Ökörítőfülpös Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a meghívóban szereplő napirendi pontot elfogadta.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Szécsi Bálintot és Mezőssy Gyöngyit javasolja.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyét egyhangúlag elfogadta.

Jegyzőkönyv hitelesítők Szécsi Bálint és Mezőssy Gyöngyi.

1./ Megállapodás megkötése az Ökörítőfülpösi Emberekért Kft.-vel szippantó és erőgép bérbeadásáról

Előadó: Szabó Béla polgármester

Szabó Béla polgármester: Az első napirendi pont, megállapodás megkötése az Ökörítőfülpösi Emberekért Kft.-vel, szippantó és erőgép bérbeadásáról. A Kft.-t elsősorban azzal a céllal hoztuk létre, hogy a településen a szennyvíz szippantást végezze. A Felső-Tisza-Vidéki Vízügyi Hatóságtól kell kérnünk az engedélyt a közszolgáltatási tevékenység végzéséhez, de ehhez a Kft.-nek rendelkeznie kell a szippantáshoz szükséges eszközökkel, ezért adná bérbe az önkormányzat a szippantót és az erőgépet. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés?

Kukueskáné Laboncz Márta: Ugyanannyiba fog kerülni majd a szippantás? Nem lehetne olcsóbban kihozni a szennyvízszippantási díjat?

Soltész Ferenc Dávid: Ha olcsóbbá tenné az Önkormányzat, akkor a Kft.-re terhelne a veszteséget. Ezért nincs értelme ettől olcsóbban.

Szabó Béla polgármester: Elmondom eddig, hogy történt. Eddig a Kristályvíz Kft. számlázott, befizettünk minden egyes szippantásért 3.658. ft-ot, ez mind a Kristályvíz Kft.-hez ment. Úgy, hogy a gép és a gépkészítő költsége a mienk volt. Ez a szerződés fog most megszűnni.

Mezőssy Gyöngyi: Budaházi Béla a Kft dolgozója lesz? Milyen munkakörben fog dolgozni?

Szabó Béla polgármester: Igen, itt is módosítani kell a szerződését. Az Önkormányzatnál fog dolgozni 6 órában és a Kft.-nél pedig 2 órában. Béla ugyanabban a munkakörben lesz az Önkormányzatnál, a Kft.-nél pedig a szennyvízszippantást fogja végezni. Ezt így kell megoldani, mert szüksége van a Kft-nek szakemberre, aki a munkát végzi.

Kukucsáné Labonc Márta: Vannak, akik már dolgoznak a Kft.-ben?

Szabó Béla polgármester: Egy ügyvezető igazgató van eddig, aki Szécsi Csaba.

Kajus László: Javaslom, hogy úgy szavazzuk meg a szerződést, hogy az pénzügyileg nullára jöjjön ki.

Soltész Ferenc Dávid: A bérleti díj legyen megállapítva vagy nem?

Szabó Béla polgármester: Ha a törvény nem kötelez, akkor nem látom értelmét. Van-e még kérdés a bérbeadással kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom az első napirendi pontot, aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat bérbe adja a szippantót és az erőgépet, az kérem, kézfenn tartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
37/2014.(VII.15.)Kt.
Határozata

A képviselő-testület a saját tulajdonában álló szippantó és erőgépet az alábbi megállapodásban foglaltak szerint adja bérbe az Ökörítőfülpösi Emberekért Kft. részére.

MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött egyrészt Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) képviseletében Szabó Béla polgármester /Ökörítőfülpös, Kossuth u 108. adószám: 15405016-2-15/ mint használatba átadó, másrészt az Ökörítőfülpösi Emberekért Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: KFT.) képviseletében Szécsi Csaba ügyvezető igazgató / Ökörítőfülpös, Kossuth u 108. adószám: 24813576-2-15/ mint használatba vevő, között az Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező MTZ 820.2 típusú erőgép, és az Agrogép DETK-115 szippantó tartálykocsi szennyvíz szippantási közszolgáltatás végzés céljára történő átadás tárgyában, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A megállapodás tárgya:

Az Önkormányzat a tulajdonát képező MTZ 820.2 típusú erőgépét, melynek forgalmi rendszáma: YKR-253, alvázszáma: 80895876 és a Agrogép DETK-115 szippantó tartálykocsiját, melynek forgalmi rendszáma: YKK-538, alvázszáma: TSVMT1105B1103010, átadja a KFT. -nek szennyvíz szippantási közszolgáltatás végzése céljából.

2. A KFT. részére az Önkormányzat az átvett eszközöket ingyenesen biztosítja. A szennyvíz szippantási közszolgáltatás biztosítása során felmerült üzemeltetési költséget a KFT. viseli (üzemanyag költség, javítási karbantartási költségek a használat arányában).

3. A KFT. kötelességei:

- a szerződés tárgyát képező átadott eszközök szakszerű üzemeltetése, és karbantartása a tulajdonossal egyeztetve,
 - amennyiben a munkagépek a használatba vevő hibája miatt rongálódik meg, azért teljes anyagi és kártérítési felelősséget vállal, azt saját költségein köteles helyreállítani,
 - a környezetvédelmi előírások betartása a használatba vevő feladata. Mindazon károkért, melyek ezen előírások megszegéséből erednek, az üzemeltető felelősséget vállal.
4. A felek megállapodnak abban, hogy a megállapodás tárgyát képező erőgép és tartálykocsi műszaki vizsgára való felkészítését, annak költségét, a kötelező felelősségbiztosítás díját, és a nem szennyvíz szippantási közszolgáltatással kapcsolatos önkormányzati használat során felmerülő költségeket az Önkormányzat állja.
5. A munkagép és a munkavégzéshez szükséges eszközök biztonságos őrzéséről telephelyén, az Önkormányzat, mint tulajdonos gondoskodik, érte felelősséget vállal.
6. Jelen megállapodást a felek határozatlan időtartamra kötik, és 30 napos felmondással bármely fél részéről felmondható.
7. A fentiekben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Ökörítőfülpös, 2014. július 15.

.....
Ökörítőfülpös Nagyközség
Önkormányzata

.....
Ökörítőfülpösi Emberekért KFT.

Felelős: Szabó Béla polgármester
Határidő: Azonnal

2./ Közzolgáltatási szerződés megkötése szennyvízbegyűjtési közszolgáltatásra
Előadó: Szabó Béla polgármester

Szabó Béla polgármester: Közzolgáltatási szerződés megkötése az Ökörítőfülpösi Emberekért Kft.-vel. Az Önkormányzati Kft.-t szennyvízbegyűjtési szolgáltatóként nyilvántartásba vették, viszont ez önmagában közzolgáltatásra nem jogosít. A közzolgáltatásra való jogosultsághoz további feltételeknek kell megfelelni, melynek az egyik pontja a Közzolgáltatási szerződés megkötése azon településsel, amelyen a közzolgáltatás ellátása történni fog. Mint az előző napirendnél volt szó róla, a szippantás ára nem fog változni a jövőben. Van-e kérdés a Közzolgáltatási szerződés megkötésével kapcsolatban? Aki egyetért a Közzolgáltatási szerződés megkötésével, az kézfenttartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
38/2014.(VII.15.)Kt.
Határozata

A képviselő-testület az alábbi tartalommal fogadta el az Ökörítőfülpösi Emberekért Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződést.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata (4755 Ökörítőfülpös Kossuth út 108.) adószám: 15405016-2-15, törzskönyvi azonosító szám: 405010 képviselőjében: Szabó Béla polgármester (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről az Ökörítőfülpösi Emberekért Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság adószám: 24813576-2-15 cégjegyzékszám: 15-09-081468 képviselőjében Szécsi Csaba ügyvezető között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A szolgáltatás tárgya: Ökörítőfülpös Község közigazgatási területén a nem közművel ellátott háztartási szennyvíz gyűjtése, szállítása, ártalommentes elhelyezése.
2. Az Önkormányzat megbízza a Szolgáltatót az 1. pontban körülírt tevékenység, szolgáltatás ellátására. A Szolgáltató vállalja az 1. pontban megjelölt szolgáltatás teljesítését.
A Szolgáltató a szolgáltatást kizárólag veszélyes hulladék elszállítására irányuló megrendelés esetén tagadhatja meg.

3. A szolgáltatás helye: Ökörítőfülpös Község közigazgatási területe.

4. A felek a jelen szerződést 5 éves időtartamra kötik. Jelen szerződés 2014. augusztus 01. napjától hatályos.

5. A Szolgáltató köteles:

5.1. Biztosítani a szolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátását.

5.2. Az 1. pontban megjelölt szolgáltatást a nem közművel ellátott háztartási szennyvíz gyűjtése helyi közszolgáltatás ellátásának szabályait tartalmazó mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben (továbbiakban: rendelet) meghatározott rendszer, módszer, gyakoriság szerint teljesíteni. Ennek elmulasztásából vagy hibás teljesítésből eredő kárért a Szolgáltató felel.

5.3. A szolgáltatás teljesítéséhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni.

5.4. A nem közművel ellátott háztartási szennyvíz gyűjtése, szállítása és elhelyezése során okozott kárért a Szolgáltató felel.

5.5. A közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztéseket és karbantartásokat elvégezni.

5.6. A hulladék ártalmatlanítására az Önkormányzat által kijelölt helyeket és teljesítményeket igénybe venni.

A Szolgáltató a nem közművel ellátott háztartási szennyvizet kizárólag az ártalmatlanítását végző szolgáltató kezelésében lévő, Ökörítőfülpösi szennyvíztelepre szállíthatja és helyezheti el.

5.7. Az alkalmazott közszolgáltatási díj mértéke: 3.658.- Ft

5.8. Az Önkormányzat és a hatóságok felé a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíteni és a rendeletben meghatározottak szerint nyilvántartási rendszert működtetni.

5.9. A jelen szerződés hatálybalépésekor, illetve ezt követően negyedévenként a szolgáltatói jogosultságát (nevét, elérhetőségeit) helyben szokásos módon meghirdetni, valamint a szolgáltatást igénybevevők számára könnyen hozzáférhetővé ügyfélszolgálatot működtetni. Az ügyfélszolgálati iroda címe a szerződés megkötésekor: 4755 Ökörítőfülpös Kossuth út 108.

Az ügyfélszolgálat adataiban bekövetkezett változásokról a Szolgáltató köteles Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzatát írásban, valamint a fogyasztókat helyben szokásos módon értesíteni.

5.10. A fogyasztói kifogásokat és észrevételeket a rendeletben foglaltak szerint elintézni.

6. Az Önkormányzat köteles:

6.1. A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátáshoz a Szolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatni.

6.2 A közszolgáltatás ellátásához a megfelelő mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt, berendezést biztosítani, valamint a szükséges munkaerőt biztosítani.

6.3. A közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek, valamint a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolását elősegíteni.

6.4. A települése igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyeket és létesítményeket kijelölni.

6.5. Biztosítani Ökörítőfülpös Nagyközség közigazgatási területén a 4. pontban meghatározott időtartam alatt a Szolgáltató kizárólagos jogát az 1. pontban körülírt tevékenység végzésére.

7. A Felek rögzítik, hogy a közszolgáltatási díjat a Szolgáltató és az igénybevevő között létrejött közszolgáltatási szerződés, illetve megrendelés alapján a szolgáltatást igénybevevő fizeti meg a szolgáltatás teljesítésekor.

8. A Szolgáltató a szolgáltatási díj megállapítására a tárgyévet megelőző év október 15. napjáig költségelemzésen alapuló javaslatot tesz a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III.28) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

A szolgáltatási díj alkalmazható legmagasabb mértékét az Önkormányzat a 64/2008. (III.28.) Korm. rendeletben foglaltak szerint rendeletben állapítja meg.

9. A Felek rögzítik, hogy díjhátralék keletkezése esetén a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint kell eljárni.

10. A Szolgáltató a szolgáltatás teljesítésére az Önkormányzattal történt előzetes egyeztetést követően közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. Amennyiben a tevékenység a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény hatálya alá tartozik, úgy a Szolgáltatónak közbeszerzési eljárást kell lefolytatnia.

11. Az Önkormányzat jogosult a Szolgáltató szolgáltatás ellátásával összefüggő munkavégzését teljes körűen ellenőrizni. A Szolgáltató köteles az ellenőrzéshez szükséges valamennyi iratot az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

12. Jelen szerződés megszűnésére, módosítására a közszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről szóló 317/2013. (VIII. 28.) Korm. rendelet rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

13. A megállapodást a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

14. A Felek a szerződésből eredő vitás kérdéseiket elsődlegesen egymás között, peren kívül kívánják rendezni.

Ökörítőfülpös, 2014. július 24.

ügyvezető
Szécsi Csaba

polgármester
Szabó Béla

Felelős: Szabó Béla polgármester
Határidő: Azonnal

3./ Megállapodás megkötése épület szívességi használatba adásáról a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-Főkapitánysággal
Előadó: Szabó Béla polgármester

Szabó Béla polgármester: A 3. napirendi pontunk a következő, megállapodás megkötése a Szabolcs- Szatmár-Bereg Megyei Rendőrfőkapitánysággal. Mint tudjátok az Ifjúsági Ház és Könyvtár egy pályázat keretében újult fel. A rendőrség javaslatára, közreműködésével itt kialakítottunk egy irodát, a kérésük az, hogy ezt egy szerződéssel támasszuk alá.

Kukucsáné Labonc Márta: Kérdésem lenne a működéssel kapcsolatban. Hogyan működik ez pontosan, mert nincs információm ezzel kapcsolatban.

Szabó Béla polgármester: Ez úgy működik, hogy az Önkormányzatunk a rendőrség kérésére rendelkezésre bocsátott egy irodát a körzeti megbízottak részére. Itt tartják a heti fogadóóráikat, kihallgatnak, és itt működik a térfigyelő rendszer központja is. Természetesen ezt ingyenesen, szívességi használatba kapták. Van-e még kérdés? Ha nincsen, akkor szavazásra bocsátom a napirendet. Aki a megállapodás megkötésével egyetért, az kérem, kézfenn tartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
39/2014.(VII.15.)Kt.
Határozata

A képviselő-testület az alábbi tartalommal fogadta el a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitánysággal megkötendő megállapodást.

Megállapodás épület szívességi használatba adásáról

Amely létrejött

egyrésről a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság (4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 2., képviseletében eljárva Dr. Tarcsa Csaba r. dandártábornok, főkapitány, adószám: 15720546-2-51, számlaszám: 10044001-01451605-00000000, törzsszám: 720542), az ingatlan használója, a továbbiakban: Használó,

másrésről Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat (székhely: 4755 Ökörítőfülpös, Kossuth u. 108. képviseletében eljár: Szabó Béla polgármester), az ingatlan tulajdonosa, használatba adó, a továbbiakban: Használatba adó,

(együtt a továbbiakban: Szerződő Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezi az Ökörítőfülpös belterület, 53. helyrajzi számú ingatlan, a valóságban 4755 Ökörítőfülpös, Kossuth u. 111. szám alatt található, minden rajta lévő épülettel és más felépítménnyel együtt.

2. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan alapterülete mindösszesen 4446 m², amelyen található egy földszintes, kiváló állapotban lévő épület, összesen 180 m² hasznos alapterülettel, melyből 1 darab 12 m² hasznos alapterületű irodahelyiség képezi jelen szerződés tárgyát.

3. Jelen megállapodást a Szerződő Felek határozatlan időre kötik, a megállapodás a Szerződő Felek általi aláírásának napján lép hatályba.

4. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan használati jogát a Használatba adó a Használónak engedi át. A Használó tudomásul veszi, hogy az ingatlant a saját céljaira szabadon használja, illetve hasznosítja, valamint azt, hogy használati jogát csak más jogosult(ak) zavarása nélkül gyakorolhatja. A Használatba Adó vállalja, hogy az ingatlanon a Használó érdekeit sértő, illetve feladatainak ellátását akadályozó tevékenységet nem folytat. A jogosulatlan használat súlyos szerződésszegésnek minősül.

5. A Használatba Adó szavatosságot vállal azért, hogy a használati jogviszony időtartama alatt az ingatlanrész működéséhez szükséges, de használatba nem vett központi berendezéseket és felszereléseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartja. Nem felel azonban az olyan kárért, amely valamely közműszolgáltatás zavarából származik. A Használatba Adó szavatol továbbá azért, hogy harmadik személynek az ingatlanon nem áll fenn olyan joga, mely a Használót az ingatlan használatában akadályozza.

6. A Használó köteles gondoskodni a használatba vett ingatlanrész központi berendezéseinek és felszereléseinek a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartásáról, állagának megővéséről.

A Használó az ingatlanrészt, központi berendezéseket és felszereléseket rendeltetésszerűen, gondosan, mások jogainak és érdekeinek sérelme nélkül használhatja, felelős minden olyan kárért, amely az ingatlanrész rendeltetésellenes használatából, valamint a jelen szerződés megszegéséből keletkezik.

7. A Használó az ingatlanrész vonatkozásában köteles betartani a tűz, baleset, munkavédelmi és környezetvédelmi előírásokat. Ezen előírások megszegése következtében a Használatba adó érdekkörében felmerült kárt köteles megtéríteni.

8. A Használó vállalja, hogy Ökörítőfülpös nagyközségben a megállapodás fennállásának időtartama alatt a község közbiztonságának fenntartása és javítása érdekében 4 (négy) főből álló körzeti megbízotti szolgálatot működtet. A Használó – jövőbeni létszámfejlesztéstől függően – törekszik a község optimális rendőri létszámának kialakítására.

9. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2. pontban megjelölt épületrészt a tulajdonos térítésmentesen adja a használó használatába.

10. A Szerződő Felek az ingatlanrész birtokbaadásáról állapotfelmérő jegyzőkönyvet vesznek fel, mely tartalmazza különösen: a birtokbaadás tényét, helyét, időpontját, az ingatlanrész állagát a leltárt az átadott ingóságokról, a központi berendezési és felszerelési tárgyakat, azok állapotát, a közüzemi mérőórák gyári számát és állását (a továbbiakban: Állapotfelvevési Jegyzőkönyv). A Használó az Állapotfelvevési Jegyzőkönyv aláírásával az abban rögzített állapot szerinti birtokbavétel tényét elismeri.

11. Jelen szerződést bármely fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával, 60 napos felmondási idő közbeiktatásával, indokolás nélkül, bármikor felmondhatja.

12. A Használatba adó vállalja, hogy az ingatlan használatával kapcsolatos közműdíjakat (villany, víz, szennyvíz, gáz,) valamint az épület takarítását a birtokba adásától számítva saját költségvetéséből biztosítja.

13. A Szerződő Felek megállapítják, hogy a használatba vett ingatlanrészekben a rendőrség működéséhez szükséges berendezési és felszerelési tárgyakat a Használó biztosítja, azokat a saját nyilvántartásában szerepelteti. A Használó a jelen megállapodás megszűnésekor jogosult

a rendelkezési joga alatt álló, a használati jogviszony időtartama alatt általa beszerelt berendezési és felszerelési tárgyakat az ingatlanrész állagának sérelme, valamint a rendeltetésszerű használatának a veszélyeztetése nélkül leszerelni és elvinni.

14. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Használatba adó a Használó szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti az átadott ingatlanrészek használatát.

15. A Használó a használatba kapott ingatlanrészekben csak olyan felújítási, átalakítási munkákat végezhet, amelyekhez a Használatba adó előzetesen, írásban hozzájárult. Amennyiben az átalakításhoz más hatóság engedélye is szükséges, ennek beszerzése is a Használó kötelessége. Ha a Használó a dolgon jogosulatlanul olyan átalakítási munkákat végeztetett, amelyekhez a Használatba adó vagy a hatóság engedélye lett volna szükséges, a Használatba adó kívánságára köteles az eredeti állapotot helyreállítani.

16. A Használó a használatba kapott ingatlanrészeket albérletbe vagy egyébként harmadik személy használatába nem adhatja.

17. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlan fenntartásával járó kisebb kiadásokat a Használó, míg a nagyobb felújítás költségeit szükség esetén a Használó értesítése alapján a Használatba adó viseli. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a karbantartásokra történő ráfordítások közöttük az alábbiak szerint oszlanak meg: a 30 000.-Ft, (azaz harmincezer forint) összegű vagy ez alatti karbantartási kiadásokat a Használó, míg az e fölötti összegű karbantartási kiadásokat a Használatba adó köteles viselni.

18. Jelen megállapodás megszűnésének napján a használó köteles az ingatlanrészt kiürítve, az Állapotfelvevési jegyzőkönyv részét képező leltárban foglalt berendezésekkel – átadás-átvételi jegyzőkönyvvel – a Használatba adónak az Állapotfelvevési jegyzőkönyvben rögzített állapothoz nem rosszabb állapotban birtokba visszaadni.

19. A Szerződő Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen megállapodás megkötése hatáskörükbe tartozik, a megállapodás aláírására teljes körű meghatalmazással rendelkeznek.

20. Szerződő Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a közöttük felmerülő bármely vitát békés úton oldják meg. Amennyiben nem sikerül békés úton rendezni bármely vitát, úgy a jelen szerződésből fakadó bármely jogvita eldöntésénél, a szerződés értelmezésénél és a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog szabályai, így különösen a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

21. Jelen szerződés 5 (öt) példányban készült, minden példány 4 (négy) számozott oldalból áll. Szerződő Felek által ellenjegyzett szerződésekből 2 (kettő) példány a Használatba adó, 3 (három) példány a Használó példánya.

22. A fenti szerződést a Szerződő Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2014. július hó 15. nap.

Használatba adó:

Használó:

.....
Szabó Béla
polgármester

.....
Dr. Tarcsa Csaba r. dandártábornok
főkapitány

Felelős: Szabó Béla polgármester
Határidő: Azonnal

4./ A TRV ZRT-vel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosítása
Előadó: Szabó Béla polgármester

Szabó Béla polgármester: A következő napirendi pont a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel kötött szerződés 2. számú módosítása. A módosítás lényege az, hogy az alap megállapodásból, és az 1. számú módosításból is kimaradt az, hogy bérleti díjat fog fizetni a TRV Zrt. a rendszer használatáért. Ennek összege évi 400 ezer forint körül lesz. Ez egy jó dolog. Ami viszont minket hátrányosan fog érinteni a jövőben az, hogy a javításért, például egy csőtörés esetén a számlát az önkormányzat fogja állni. Ez van. Ezt minden Önkormányzatnak meg kell szavaznia, aki tagja a TRV Zrt-nek. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a napirendet. Aki egyetért a megállapodás módosításával, kérem kézfenntartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
40/2014.(VII.15.)Kt.
Határozata

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat TRV-vel kötött megállapodás 2. számú módosítását a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

Felelős: Szabó Béla polgármester
Határidő: Értelem szerint

5./ A TRV ZRT. 2013. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
Előadó: Szabó Béla polgármester

Szabó Béla polgármester: Az 5. napirendi pont a TRV Zrt. 2013. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása. Ezt mindenki megkapta a meghívóval együtt. Javaslom elfogadásra. Van-e ezzel kapcsolatban kérdések? Ha nincs, szavazásra bocsátom, aki elfogadja a TRV Zrt. 2013. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámoló, az kérem, kézfenntartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
41/2014.(VII.15.)Kt.
Határozata

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TRV Zrt. 2013. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

Felelős: Szabó Béla polgármester

Határidő: Azonnal

6./ Előterjesztés Nagyecsed Város Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Előadó: Szabó Béla polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Ököritófülpös Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. július 15-én megtartandó – rendes- ülésére

T á r g y: JAVASLAT a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. az önkormányzatok kötelező feladatává teszi a szociális ellátásról való gondoskodást. Ezzel összhangban a szociális igazgatásról és ellátásról szóló 1993. évi III. tv. (a továbbiakban: Szt.) felhatalmazza az önkormányzatokat arra, hogy a törvényben meghatározott kérdésköröket helyi rendeletben szabályozzák.

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról 10 települési önkormányzat társulásban gondoskodik. Az Szt. 92. § (1) bekezdése alapján a társulási megállapodásban a társult önkormányzatok Nagyecsed Város Önkormányzatát jelölték ki a helyi rendelet megalkotására.

A Társulási Tanács az év első felében módosította a Szatmári Kistérségi Szociális Alapszolgáltatási Központ alapító okiratát, míg a társulásban részes önkormányzatok a társulási megállapodást. Mindkét esetben a változtatást az indokolta, hogy a Társulási Tanács az egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátások, ellátási területek tekintetében változtatásokat eszközölt. Az ellátási területek változása miatt a változtatással érintett díjtételeket az új területekre is ki kell terjeszteni.

Fenti okok miatt a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló helyi önkormányzati rendeletet módosítani kell, ugyanis csak így biztosítható, hogy a helyi rendelet összhangban legyen a módosult alapító okirattal és társulási megállapodással.

A társulási megállapodás szerint, noha a helyi rendelet megalkotására (így értelemszerűen, annak módosítására) a kijelölt nagyecsed-i önkormányzat képviselő-testülete jogosult, ehhez szükséges a társulásban érintett önkormányzatok véleményének kikérése. Az előterjesztéshez csatoljuk azt a rendelet-tervezetet, amelyet Nagyecsed város önkormányzata előkészített, és amelyet a képviselő-testület ülésére kíván beterjeszteni.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és hozzon döntést a határozat-tervezet szerint.

Ököritófülpös, 2014. július 11.

Szabó Béla
polgármester

..... Önkormányzatának
.../2014. (.....) KT.

h a t á r o z a t a

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról,
azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III.15.)
önkormányzati rendelet módosításának
véleményezéséről

a Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú írásos előterjesztést és ennek alapján szükségesnek és indokoltnak tartja a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezet szerint.

polgármester

jegyző

Szabó Béla polgármester: Nagyecsed Város Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről szóló rendeletének módosítását a társulásban érintett minden önkormányzatnak véleményeznie kell. Kérdés van-e ezzel kapcsolatban? Az napirendhez tartozó anyagot megkaptátok.

Kajus László: Miért van ilyen különbség Nagyecsed és Ökörítőfülpös, Rápolc étkeztetési ára között?

Soltész Ferenc Dávid: Máshogy számolják a nyersanyag normát, lehet, kevesebben dolgoznak a konyhán vagy kisebb a létszám a megfőzött ételmennyiséghez viszonyítva. Ilyen különbségek lehetnek.

Szabó Béla polgármester: Köszönöm. Van-e kérdésetek ezzel kapcsolatban? Ha nincsen, javaslom elfogadásra a 6. napirendi pontot. Aki elfogadja, az kérem, kézfenntartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
42/2014.(VII.15.)Kt.
Határozata

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

a Képviselő-testület

Megtárgyalta a fenti tárgyú írásos előterjesztést és ennek alapján szükségesnek és indokoltnak tartja a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételeéről szóló 4/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezet szerint.

Felelős: Soltész Ferenc Dávid jegyző
Határidő: azonnal

7./ A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Szabó Béla polgármester

Szabó Béla polgármester: A módosítást a társulásban résztvevő önkormányzatok polgármesterei kérték a Társulási Tanács Ülésén. Erre azért van szükség, hogy a települések kizárólag azért a feladatellátásért fizessenek hozzájárulást, amit a társulás keretein belül az adott település lakosai igénybe vesznek. Nekünk csak az egészségügyi szolgáltatásért kell fizetni, mást nem számlázhatnak ki. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a napirendet. Aki egyetért a 7. napirendi pont elfogadásával, az kérem, kézfenn tartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
43/2014.(VII.15.)Kt.
határozata

a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

A Képviselő-testület

- 1.) J ó v á h a g y j a a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának a melléklet szerinti módosítását.
- 2.) felhatalmazza Szabó Béla polgármestert a módosított társulási megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal
Felelős: Szabó Béla polgármester

8./ VI. Szatmári Körtefesztivállal kapcsolatos megbeszélés
Előadó: Szabó Béla polgármester

Szabó Béla polgármester: A következő napirend a Körtefesztivállal kapcsolatos megbeszélés. A legutóbbi Testületi ülésen jóváhagytuk a következőket, legyen élő koncert és 2 millió forint felső határ lett jóváhagyva. Ezt kellene módosítani 2 millió 200 ezer forintra, mivel a szervezés a fellépők ismeretében ennyibe fog kerülni. Szombati napra nem lehetett élő koncertet kapni, ezért vasárnapra kellett módosítani az időpontot. A fesztivál így szeptember 7.-én lesz. Elmondanám a fellépők névsorát, Homonyik Sándor, Kiscipő zenekar, Nelson együttes és a V-Zoy. A szervezést, a hangosítást, és a színpad kölcsönzést a Szabolcs

Telekom Kft. fogja végezni, ha a testület ezt megszavazza. Van-e javaslat a környékbeli fellépőkkel, táncsoportokkal kapcsolatban.

Mezőssy Gyöngyi: Egnapos lesz a fesztivál?

Szabó Béla polgármester: Igen.

Mezőssy Gyöngyi: Akkor jól be kell osztani az időt.

Tarcali Gyuláné: Igen. Nehogy összezsússzanak a programok.

Szabó Béla polgármester: Tavaly sajnos sok volt a fellépő, ezért csúszttunk meg az idővel.

Mezőssy Gyöngyi: Nyugdíjas klubnak, és a Fergetegesnek fel kell lépni.

Szabó Béla polgármester: Természetesen. A porcsalmaikat, a géberjénieket is meg kell hívni.

Tarcali Gyuláné: 13 óra előtt nem kellene kezdeni a fellépést. 2 millió 200 ezer lesz az egész költségvetés?

Szabó Béla polgármester: Nem. Ezt a fellépőkért, a színpadért, a hangosításért fizetjük, amit az imént elmondtam. A többit megpróbáljuk támogatásból és belépőjegyekből pótolni. Mit szoltok a belépőjegyhez. Javaslom, legyen 500 Ft felnőtteknek, gyerekeknek 200 Ft.

Tarcali Gyuláné: Kapnak a belépőjegyhez ebédet?

Szabó Béla polgármester: Természetesen.

Tarcali Gyuláné: Javaslom, hogy 6 éves korig legyen ingyenes a rendezvény.

Mezőssy Gyöngyi: Én is támogatom a javaslatot. Mi lesz az ebéd?

Szabó Béla polgármester: Rendben. 6 éves korig ingyenes lesz a rendezvény. Az ebédet még nem tudom. Meg kell beszélni. Szavazzunk. Az első határozattal módosítanánk a május 28-án elfogadott 35. számú határozatunkat. Ebben a rendezvény pontos időpontját, a belépődíjat határoznánk meg, és a 2 millió forintos keretösszeget emelnénk 2 millió 200 ezer forintra. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért, kézfenn tartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
44/2014.(VII.15.)Kt.
Határozata

A VI. Szatmári Körtefesztivál megrendezéséről rendelkező
35/2014.(V.28.) Kt határozat módosításáról.

A Képviselő-testület a 35/2014.(V.28.) Kt határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata 2014. évben szeptember 7. napján rendezi meg a VI. Szatmári Körtefesztivált.

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2014. évi költségvetése terhére 2.200.000.-Ft-ot elkülönít a rendezvény megszervezésére.

A rendezvény 6 éves kor alatt ingyen látogatható, 6-18 éves korig 200 forint belépődíjat, 18 éves kor felett 500 forint belépődíjat kell fizetni. A belépőjegy tartalmaz egy ebédet.

Határidő: Azonnal

Felelős: Szabó Béla polgármester

Szabó Béla polgármester: A másik dolog, amiről szavaznunk kellene, hogy a Szabolcs Telekom Informatikai és Telekommunikációs Kft-t bízta meg az önkormányzat a rendezvény megszervezésével 2 millió 200 ezer forint összegben. Ez, amint elmondtam tartalmazza a fellépők költségét, ezek: Homonyik Sándor élő koncertje, Kiscipő zenekar élő koncertje, a Nelson együttes élő koncertje és V-Zoy fellépése, illetve a Vogue modellügynökség műsora. Ebben az árban benne van a rendezvény hangosítása, a fénytechnika és a színpad bérlet. Annyi lenne a kérése, hogy 500 ezer forint előleget fizessünk ki. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja az általam előterjesztetteket és a vállalkozási szerződést, az kézfenntartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
45/2014.(VII.15.)Kt.
Határozata

A képviselő-testület a VI. Szatmári Körtefesztivál megszervezésére az alábbi szerződést hagyta jóvá:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata (székhely: 4755 Ökörítőfülpös Kossuth út 108., adószám: 15405016-2-15, képviseli: Szabó Béla polgármester) mint megrendelő, másrészről pedig

Szabolcs Telekom Kft. 4625 Záhony József Attila út 36. adószáma: 23984055-2-15 (képviselőjében eljár: Balázs Péter ügyvezető), mint vállalkozó között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

- A megrendelő jelen vállalkozási szerződéssel megrendeli vállalkozótól a VI. Szatmári Körtefesztivál lebonyolítását 2014. szeptember 7-ére.
- Szerződő felek a vállalkozói díjat nettó 1.732.283.- Ft + Áfa, összesen bruttó 2.200.000.-Ft azaz Kettőmillió-kétszázezer forintban állapítják meg az alábbiak szerint.
- Vállalkozó biztosítja a következőket a rendezvény lebonyolításával kapcsolatban:

Hang-, fény-, színpadtechnikát, és a következő előadóművészek fellépését:

Vogue modellügynökség műsorát, V-zoy fél-playback fellépését, Nelson élő koncertet, Kiscipő zenekar élő koncertet és Homonyik Sándor élő koncertet.

- Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg 500.000.- Ft azaz Ötszázezer forint előleget fizet ki vállalkozó részére előlegszámla ellenében az Önkormányzat házipénztárából.
- A rendezvény szervezésének fennmaradó, 1.700.000.-Ft azaz Egymillió-hétszázezer forint összegét megrendelő 2014. szeptember 3-áig átutalja vállalkozó részére a következő, MKB banknál vezetett számlaszámra: 10300002-10603717-49020013.
- A megrendelő jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben a rendezvény megtartása olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős és a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörén kívül merült fel, a vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.
- A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a rendezvényszervezés során a rendezvény szervezésével kapcsolatos valamennyi engedély beszerzése a vállalkozót terheli.
Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Alulírott szerződő felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírjuk.

.....
megrendelő

.....
vállalkozó

Határidő: Azonnal
Felelős: Szabó Béla polgármester

Szabó Béla polgármester: Most további javaslatokat várok a helyi, környékbeli fellépőkről. A Fergetegest és a nyugdíjasklubbot megbeszéltük. Borbély József bejelentkezett, mondtam neki, hogy jöjjön.

Kajus László: A Rákóczi Kovács Gusztáv táncsoport Nagyecsedről.

Mezőssy Gyöngyi: Iskola?

Szabó Béla polgármester: Rendben.

Kajus László: Búzakalász, Szamosszegi Férfi kórus.

Tarcali Gyuláné: Ennyi elég is.

Szabó Béla polgármester: Meg is kell őket kérdezni, hogy ráérnek-e. Vidámpark ugyanaz lenne, mint a tavalyi. Adnánk ingyenjegyet az iskolás és az óvodás gyerekeknek.

Tarcali Gyuláné: Csihihi lesz?

Kukucsikáné Laboncz Márta: Felesleges, ha kapnak a gyerekek ingyenjegyet a vidámparkba. Főzőverseny lesz?

Szabó Béla polgármester: Igen, szerintem kellene szervezni.

Tarcali Gyuláné: A kemencében lesz sütés?

Szabó Béla polgármester: Lehet. Szervezzétek meg Ági.

Tarcali Gyuláné: Lehet jobb lenne kenyérlángost sütni kenyér helyett.

Szabó Béla polgármester: Meg túrós buktát javaslok. Rendben. Akkor nagyvonalakban átbeszéltük a rendezvényt. Még fogunk róla beszélni, mivel van még másfél hónap addig.

9./ Egyebek

Szabó Béla polgármester: Van-e valakinek felvetése? Én szeretnék még egy dologról döntést hozni. Ma érkezett a megkeresés, hogy a szabadtéri színpad közbeszerzési kiírására érkezett legalacsonyabb árajánlat 4.818.- forinttal meghaladja a pályázatban elnyert összeget. Erre a különbözetre a testületnek kötelezettséget kell vállalni. Mivel nem nagy összeg, javaslom, hogy szavazzuk meg. Aki egyetért azzal, hogy a szükséges fedezetet az önkormányzat költségvetéséből állja a képviselő-testület, az kérem, kézfenn tartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
46/2014.(VII.15.)Kt.
határozata

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az ÉAOP-2.1.1/A-12-2012-0020 kódszámú pályázat – Szamosi élménytér kialakítása- a Holt-Szamos ökoturisztikai attrakció fejlesztése tárgyú projekt kivitelezési munkálataihoz szükséges 4.818 Ft fedezetet rendelkezésre bocsájta. A pályázat 15.748.032 Ft támogatásból kerül finanszírozásra.

Határidő: Azonnal

Felelős: Szabó Béla polgármester

Szabó Béla polgármester: Köszönöm. Most pedig zárt ülést rendelek el.

Több felvetés, hozzászólás nem volt. A polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést bezárta.


/: Szabó Béla :/
polgármester




/: Soltész Ferenc Dávid :/
jegyző


Szécsi Bálint


Mezőssy Gyöngyi

Jegyzőkönyv-hitelesítők

Ökörítőfülpös Nagyközség
Polgármesterétől
4755 Ökörítőfülpös, Kossuth L. u. 108.
Tel: 44/557-500

MEGHÍVÓ

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületi ülését, 2014. július 15-én (kedd) 10 óra 00 percre összehívom, amelyre ezúton a képviselő hölgyet/urat tisztelettel meghívom.

A képviselő-testületi ülés helye: Ökörítőfülpösi Hivatal tanácsterme

A nyilvános ülés témája:

1./ Megállapodás megkötése az Ökörítőfülpösi Emberekért Kft-vel szippantó és erőgép bérbeadásáról

Előadó: Szabó Béla polgármester

2./ Közzolgáltatási szerződés megkötése szennyvízbegyűjtési közzolgáltatásra

Előadó: Szabó Béla polgármester

3./ Megállapodás megkötése épület szívességi használatba adásáról a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-Főkapitánysággal

Előadó: Szabó Béla polgármester

4./ A TRV ZRT-vel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosítása

Előadó: Szabó Béla polgármester

5./ A TRV ZRT. 2013. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

Előadó: Szabó Béla polgármester

6./ Előterjesztés Nagyecsed Város Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Előadó: Szabó Béla polgármester

7./ A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Szabó Béla polgármester

8./ VI. Szatmári Körtefesztivállal kapcsolatos megbeszélés

Előadó: Szabó Béla polgármester

9./ Egyebek

Ökörítőfülpös, 2014. július 11.

Tisztelettel:

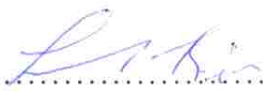
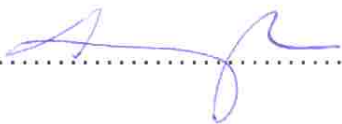
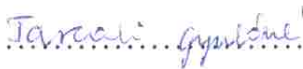


Szabó Béla s.k.
polgármester

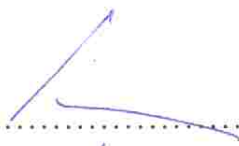
JELENLÉTI ÍV

Készült: Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat 2014. július 15-én tartott NYÍLT Képviselő testületi ülésén.

Ökörítőfülpös részéről:

Szabó Béla..........polgármester
Szécsi Bálint..........alpolgármester
Balogh Attila.....alpolgármester
Kiss László.....képviselő
Tarcali Gyuláné..........képviselő
Kajus László..........képviselő
Mezőssy Gyöngyi..........képviselő
Kukucsáné Laboncz Márta..........képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Soltész Ferenc Dávid..........
Igazoltan távol maradt:.....fő
Igazolatlanul távol maradt:fő

NAGYECSED VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

____/____.(____.____.)

önkormányzati rendelete

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Nagyecsed Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Nagyecsed, Mérk, Fábiánháza, Tiborszállás, Vállaj, Györtelek, Géberjén, Ökörítőfülpös, Rápolt és Fülpösdaróc önkormányzatai képviselő-testületei véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 4/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„1 § (1) A rendelet hatálya -a (2)-(7) bekezdésekben foglaltak kivételével- kiterjed Nagyecsed város, Mérk nagyközség, valamint Fábiánháza, Tiborszállás, Vállaj, Györtelek, Rápolt, Ökörítőfülpös, Géberjén és Fülpösdaróc községek közigazgatási területére.
(2) A rendelet 7. §. a) pontjának hatálya Nagyecsed város, Ökörítőfülpös, Rápolt és Vállaj községek közigazgatási területére terjed ki.
(3) A rendelet 7. § b) pontjának hatálya Nagyecsed város, Mérk nagyközség, valamint Fülpösdaróc, Géberjén, Ökörítőfülpös, Rápolt, Tiborszállás, és Vállaj, községek közigazgatási területére terjed ki.
(4) A rendelet 7. § c) pontjának hatálya Nagyecsed város, Mérk nagyközség, valamint Fábiánháza, Tiborszállás, és Vállaj községek közigazgatási területére terjed ki.
(5) A rendelet 7. § d) pontjának hatálya Nagyecsed város, Mérk nagyközség, valamint Fülpösdaróc, Géberjén, Györtelek, Ökörítőfülpös, Rápolt, Tiborszállás, és Vállaj községek közigazgatási területére terjed ki.
(6) A rendelet 7.§ e) pontjának hatálya Nagyecsed város, Ökörítőfülpös és Rápolt községek közigazgatási területére terjed ki.
(7) A rendelet 10. §-ának hatálya Nagyecsed város közigazgatási területére terjed ki.”
2. § A R.1. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.
3. § Ez a rendelet 2014.-én lép hatályba, és 2014.-án hatályát veszti.

Kovács Lajos
polgármester

Dr. Bölesik István
jegyző

melléklet a ____/____. (____,____.) önkormányzati rendelethez

Intézményi térítési díjak

1.Étkeztetés:

1.1 Étkeztetés kiszállítás nélkül Nagyecseden: 290 Ft/nap

1.2 Étkeztetés kiszállítás nélkül Ökörítőfülpösön és Rápolton: 365 Ft/nap

1.3 Étkeztetés kiszállítás nélkül Vállajon: 360 Ft/nap

1.4 Étel kiszállítás díja Nagyecseden: 150 Ft/szállítás

1.5 Étel kiszállítás díja Ökörítőfülpösön, Rápolton és Vállajon: 50 Ft/szállítás

2.Házi segítségnyújtás: 625 Ft/óra

3. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás: 30 Ft/nap

4. Idősek nappali ellátása

4.1 Csak napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetén Nagyecseden: 1185 Ft/nap

4.2 Csak napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetén Ökörítőfülpösön és Rápolton: 495 Ft/nap

4.3 Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevők esetén Nagyecseden: 1475 Ft/nap

4.4 Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevők esetén Ökörítőfülpösön és Rápolton: 860 Ft/nap

INDOKOLÁS

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló helyi rendeletet módosító rendelethez

Általános indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény az önkormányzatok kötelező feladatává teszi a szociális ellátásról való gondoskodást. Ezzel összhangban a szociális igazgatásról és ellátásról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) felhatalmazza az önkormányzatokat arra, hogy a törvényben meghatározott kérdésköröket helyi rendeletben szabályozzák.

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról 10 települési önkormányzat társulásban gondoskodik. Az egyes feladatellátásokban 2014. június 1-el változások történtek, melyről a társulás döntött. A változásokat át kell vezetni a helyi önkormányzati rendeleten is.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Önkormányzati rendelet esetén annak hatályáról főszabály szerint nem kell rendelkezni, kivéve, ha a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényben meghatározott hatálytól eltérő a helyi rendelet hatálya. A Javaslatban meghatározott személyes gondoskodást, mint önkormányzati feladatot 10 település társulás formájában látja el.

Az Szt. 92. § (1) bekezdése alapján a feladatot ellátó társulás társulási megállapodása Nagyecsed Város Önkormányzatát jelölte ki a rendelet megalkotására, és ennek alapján a Javaslat hatálya több településre terjed ki, ezért szükséges erről külön rendelkezni. Mivel az ellátási területek tekintetében a Társulási Tanács változtatásokat eszközölt, így ezeket a változásokat összhangba kell hozni a helyi rendelettel, ezért a Javaslat a helyi rendeletnek a hatályra vonatkozó módosításával teremti meg az összhangot a Társulási Tanács döntése és a helyi rendelet között.

2. §-hoz

Az Szt. szerint meghatározott ellátásokért a törvényben meghatározott személyek térítési díjat kötelesek fizetni. A társulási megállapodásban kijelölt önkormányzat rendeletben állapítja meg az intézményi térítési díjat, méghozzá az adott ellátás önköltsége és az adott ellátásra biztosított állami támogatás figyelembevételével. Az intézményi térítési díj alapesetben az önköltségnek az állami támogatással csökkentett része. A helyi rendelet külön mellékletekben állapítja meg telephelyenként az intézményi térítési díjakat. Mivel a telephelyekben változás következett be, ezért az intézményi térítési díjakat rögzítő mellékletet módosítani kell.

3. §-hoz

A Javaslat a helyi önkormányzati rendelet hatálybalépésének időpontját határozza meg.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről szóló rendelet tervezethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

17. § (1) A jogszabály előkészítője –a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogszabály elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

Fentiek alapján a hatásvizsgálat eredménye az alábbiakban foglalható össze:

- 1.) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásvizsgálat: a Javaslat a Társulási Tanács által meghozott, az egyes ellátások területi hatályát érintő módosításának a helyi rendelettel való összhangját biztosítja. Közvetlen társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincs.
- 2.) Környezeti és egészségi következményeinek hatásvizsgálata: a Javaslat környezeti hatásokkal nem jár. Az ellátással érintettek részére biztosítja az egészség megőrzésének legalapvetőbb feltételeit.
- 3.) Adminisztratív terhek befolyásoló hatásainak vizsgálata: a Javaslat elfogadása a jelenlegi állapothoz képest adminisztrációs többletterheket nem jelent.
- 4.) Jogszabály megalkotásának szükségességének, a jogalkotás elmaradásának várható következményeinek vizsgálata: a rendelet megalkotása törvényi kötelezettség. A jogalkotás elmaradásának következménye az 1. pontban rögzített célok megghiúsulása.
- 5.) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltétel: a személyi, szervezeti, tárgyi pénzügyi feltételek adottak, e vonatkozásban többlet terhek nem merülnek fel.

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás

amely létrejött a jelen megállapodást aláíró települési önkormányzatok képviselő-testületei (a továbbiakban: önkormányzatok) között a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulásról szóló 2013. június 19. napján kelt 2013. július 1 napjától határozatlan időre létrehozott jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulás társulási megállapodásának módosításáról az alábbiak szerint:

1./ A Társulási Megállapodás 3. pontjában meghatározott alaptevékenységek szakfeladat számai az alábbi kormányzati funkció kódokra változik:

<u>Szakfeladatszám:</u>	<u>Kormányzati funkció:</u>
889924 családsegítés	107054,
889921 szociális étkeztetés	107051,
889922 házi segítségnyújtás	107052,
889923 jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	107053,
889925 támogató szolgáltatás	101222,
881013 fogyatékkal élők nappali ellátása	101221,
890431 szociális foglalkoztatás munka-rehabilitáció keretében	107030,
890432 szociális foglalkoztatás fejlesztő-felkészítés keretében	107030,
879033 hajléktalanok átmeneti szállása	107013,
889201 gyermekjóléti szolgáltatás	104042,
879017 gyermekek átmeneti ellátása	104012,
889101 gyermekek napközbeni ellátása	104030,
862102 házi orvosi ügyeleti ellátás	072112,
869041 család- és névelési egészségügyi gondozás	074031,
869042 Ifjúság - egészségügyi gondozás	074032,

2./ A Társulási megállapodás 3. pontjában a gyermekek napközbeni ellátásához kapcsolódó egyéb szolgáltatások, valamint a munkahelyi étkeztetés és egyéb vendéglátás szakfeladat száma törlésre kerül.

3./ A Társulási Megállapodás 3. pontjában a fogyatékkal élők nappali ellátása ellátási területe közül Kántorjánosi község és Hodász Nagyközség közigazgatási területe törlésre kerül.

4./ A Társulási Megállapodás 3. pontjában a bölcsődei ellátás ellátási terület közül Szamosszeg és Kántorjánosi községek valamint Hodász Nagyközség közigazgatási területe törlésre kerül.

5./A Társulási Megállapodás 8/a.) pontja az alábbiakkal egészül ki:

„A Társulás költségeinek viselése és mértéke valamint megállapításának módja bölcsőde valamint fogyatékkal élők nappali ellátása feladatok tekintetében:

Az egyes feladatokra tervezett éves működési költség állami támogatással, és térítési díjjal nem fedezett részét az adott feladatellátásban részvevő önkormányzat az ellátást

igénybevevők létszámának arányában viseli. Ellátást igénybe vevőnek az adott településen állandó lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkező személy tekintendő. Az éves költségvetés elfogadásakor a normatíva igénylési létszámadat a hozzájárulási számítási alap. A költségvetési év folyamán félévente felül kell vizsgálni az ellátást igénybe vevők számát, és ennek során a félévre eső átlaglétszámot kell megállapítani.

Az éves felülvizsgálat folyamata valamint a hozzájárulás korrekciója:

A Munkaszervezet vezetője írásban tájékoztatja valamennyi érintett önkormányzat polgármesterét a települését érintő június 30.-ig bekövetkezett létszámváltozásokról. Az első félévben felül kell vizsgálni és az újraszámolt igénybevételei adatokkal korrigálva módosítani kell a költségvetésben az egyes önkormányzatok hozzájárulásait. *A hozzájárulás mértéke a felülvizsgálat alapján elvégzett korrekció szerint módosul.* Az első féléves létszámok felülvizsgálatára július 15 napjáig, a korrigált hozzájárulás megállapítására július.31.-ig kerül sor.

A második félévben a létszám felülvizsgálatára december 15. napjáig kerül sor. A korrigált létszám alapján december 31. napjával történik a hozzájárulás mértékének valamint a költségvetésnek a módosítása. A hozzájárulás mértékét megállapító elszámolást a következő év január 15. napjáig a Munkaszervezet Vezetője megküldi a feladatellátásban résztvevő települések önkormányzatai részére.

6./A társulásban részt vevő önkormányzatok a társulási megállapodás többi részét változtatlanul hagyják. Jelen 2 oldalból álló társulási megállapodás módosítása az eredeti társulási megállapodással együtt érvényes.

7./A megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX törvény rendelkezései, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV törvény, valamint a Ptk. szabályai az irányadóak.

Mátészalka, 2014. hó nap.

A társulási megállapodást a tag önkormányzatok jóváhagyták:

Szabó István Polgármester Mátészalka PH.	Kovács Csaba polgármester Fülpösdaróc PH.	Máténé Vincze Andrea polgármester Géberjén PH:
Halmi József polgármester Györtelek PH.	Nagy János polgármester Hodász PH.	Györfi Papp Judit polgármester Jármí PH:

Pavelesák István
polgármester

Kántorjánosi

PH.

Dr. Barkaszi Sándor
polgármester

Kocsord

PH.

Kovács Gábor
polgármester

Nagydobos

PH:

Hanusi Péter polgármester

Nyírcsaholy

PH.

Jenei Sándor
polgármester

Nyírkáta

PH.

Ertsey Péter Géza
polgármester

Nyírmeggyes

PH:

Szabó János polgármester

Nyírparasznya

PH.

Erdélyi Miklós
polgármester

Ópályi

PH.

Szabó Béla polgármester

Ökörítőfűlpös

PH:

Hódi Miklós polgármester

Őr

PH.

Illés Béla polgármester

Papos

PH.

Petri István polgármester

Rápolt

PH:

Teremi László
polgármester

Szamoskér

PH.

Gergely Lajos
polgármester

Szamosszeg

PH.

Tisza Sándor
polgármester

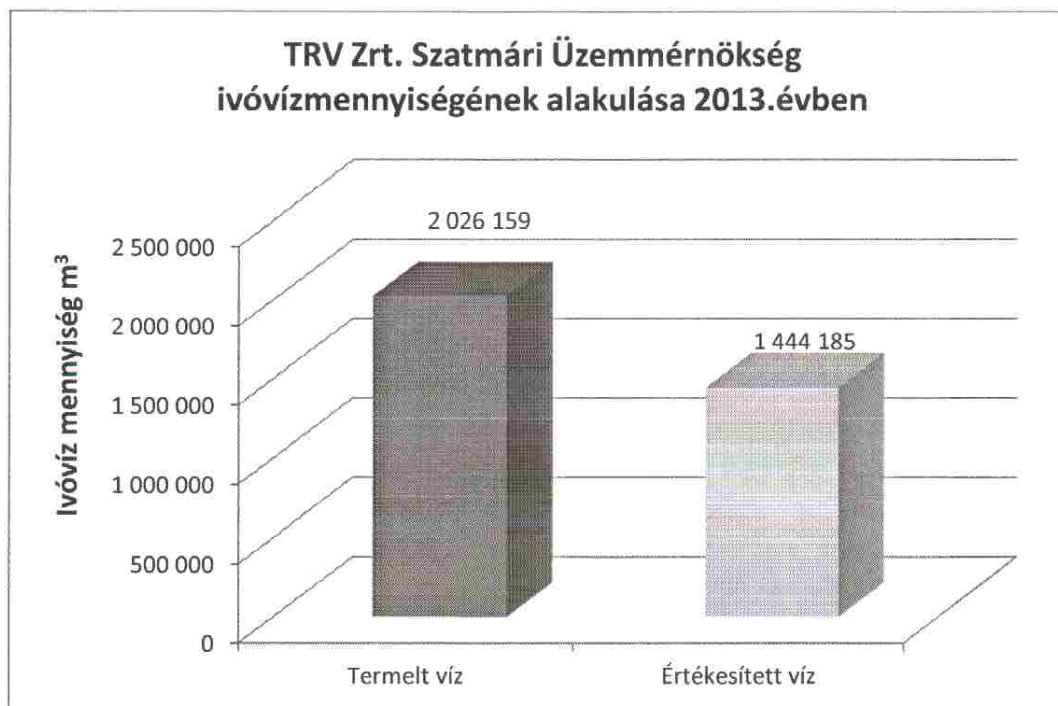
Vaja

PH.

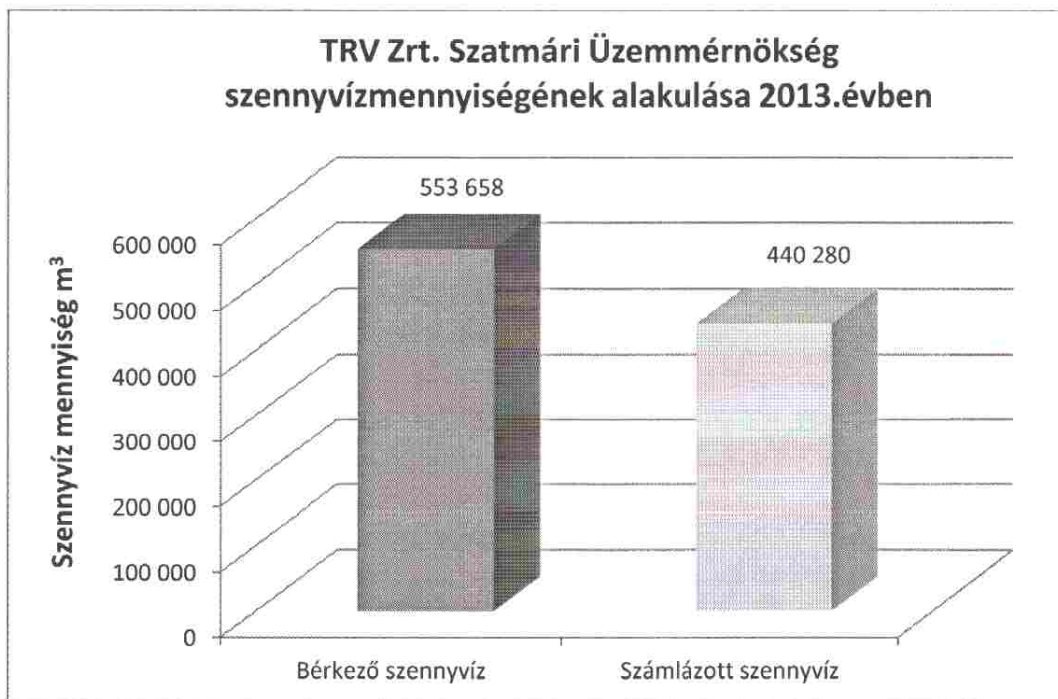


Tájékoztató
a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
2013. évi működéséről

Üzemmérsnökségünk területén a termelt víz és az értékesített víz mennyisége az alábbi ábrán látható.



Szolgáltatási területünkön lévő szennyvíztelepekre beérkező szennyvíz és a számlázott szennyvíz mennyiségét a következő ábra mutatja be.



A településen lévő felújítási és karbantartási munkák összege: 512 Ft

A településen értékesített víz mennyisége: 40 903 m³

A szennyvíztisztító telepre érkező szennyvíz mennyisége: 6720 m³

Kintlévőségek helyzete

Lakos

	<i>Tartomány (nap)</i>			
<i>Település</i>	<i>0-120</i>	<i>121-365</i>	<i>366-</i>	<i>Összesen</i>
Ökörítőfülpös	268 822 Ft	218 915 Ft	202 249 Ft	689 986 Ft

Közület

	<i>Tartomány (nap)</i>			
<i>Település</i>	<i>0-120</i>	<i>121-365</i>	<i>366-</i>	<i>Összesen</i>
Ökörítőfülpös	28 824 Ft	17 710 Ft	-	46 534 Ft

Társaságunk kiemelkedően fontosnak tartja az ivóvízkészlet megóvását, amelyet elsősorban a szennyvizek megfelelő kezelésével érhetünk el. Ennek tudatában működtetjük a szennyvíztisztító telepeket és csatornahálózatokat.

A TRV Zrt. közszolgáltatási tevékenységével a lakossági alapellátást döntően térségünk önkormányzatainak víz- és csatorna közmű üzemeltetésével biztosítja.

A folyamatos fejlesztés alapvető követelmény, ugyanis az egyre szigorodó törvényi előírások és a fogyasztók igényeinek magas fokon történő kielégítése megköveteli közvetlenül a vízmű- és szennyvíztisztító rendszerek, illetve a szolgáltatás minőségét közvetett módon befolyásoló tényezők állandó javítását.

A minőségi célok, mérendő folyamatparaméterek meghatározása és folyamatos nyomon követése lehetőséget nyújt a szolgáltatás, ezáltal az elégedettségi mutatók javítására. Az MSZ EN ISO 9001:2009 minőség központú irányítási rendszert a tényadatokon alapuló mérés, a rendszeres ellenőrzés, felülvizsgálat, valamint a lehetőségeket figyelembe vevő, tervszerű továbbfejlesztés jellemzi.

A Hivatal az alkalmazandó díjakra vonatkozó javaslatát minden év október 15-ig küldi meg a miniszter részére, melyre első alkalommal 2014. október 15-ig kerül sor. A víziközmű-szolgáltatók által alkalmazott díjak szabályozása tehát 2014-ben kezdődik, de a megállapított díjak 2015-től lesznek hatályosak.

Kérjük a beszámoló elfogadását!

Szolnok, 2014.06.05.



Hajdú Gábor
vezérigazgató

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Adószám: 11265832-2-16

7.